**Договор №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**теплоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Москва** | **«\_\_» \_\_\_\_ 2023 года** |

**Федеральное государственное бюджетное учреждение «Оздоровительный комплекс «Бор» Управления делами Президента Российской Федерации (ФГБУ «Бор»)**, именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице директора филиала «Оздоровительный комплекс «Ватутинки» федерального государственного бюджетного учреждения «Оздоровительный комплекс «Бор» Управления делами Президента Российской Федерации Логовской Наталии Геннадьевны, действующего на основании Положения о филиале и доверенности № 85-Д/2022 от 26.12.2022, с одной стороны, **и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Абонент», имеющий на праве собственности земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, местоположение согласно выписке из ЕГРН от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также объекты недвижимого имущества, расположенные на нем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор поставки тепловой энергии (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

# Предмет Договора

* 1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется поставить Абоненту тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, а Абонент обязуется оплачивать принятую тепловую энергию (мощность), а также соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим ее потребления.
  2. Местом исполнения обязательств по настоящему Договору является точка поставки тепловой энергии в сеть Теплоснабжающей организацией, расположенной на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Теплоснабжающей организации и Абонента.
  3. Граница раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон определяет границу ответственности между Теплоснабжающей организацией и Абонентом за состояние и обслуживание систем теплоснабжения, и оформляется актом между Теплоснабжающей организацией и Абонентом, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 3).

# Количество и качество тепловой энергии

* 1. Плановые величины поставки тепловой энергии, поставляемой Теплоснабжающей организацией Абоненту с разбивкой по месяцам, устанавливается Приложением № 1 к настоящему Договору.
  2. Изменение плановых величин производится по согласованию Сторон и оформляется дополнительным соглашением с переоформлением Приложения № 1 к настоящему Договору.
  3. Суммарные расчетные тепловые нагрузки Абонента приведены в Приложении № 2 к настоящему Договору.
  4. Фактическое количество поданной Теплоснабжающей организацией и принятой Абонентом тепловой энергии определяется в соответствии с нормами действующего законодательства в сфере теплоснабжения.
  5. Перечень приборов, установленных в точках учёта тепловой энергии, приведены в Приложении № 5 к настоящему Договору, сведения о тепловых потерях через изоляцию в тепловых сетях Абонента представлены в Приложении № 7.
  6. В случае отсутствия прибора учёта тепловой энергии в точках учёта, выхода его из строя, а также в случае утраты ранее введенного в эксплуатацию прибора учёта или истечения срока его эксплуатации, производится определение количества тепловой энергии расчётным способом, в соответствии с нормами действующего законодательства РФ в сфере теплоснабжения.
  7. Термодинамические и гидравлические параметры теплоносителя, поставляемого Абоненту, должны соответствовать температурному графику, утверждаемому ежегодно перед началом отопительного сезона Сторонами. Температурный график на период 01.06.2023-31.12.2023 представлен в Приложении № 4. Утверждённый график представляется Сторонами уведомлением без заключения дополнительного соглашения.
  8. Качество тепловой энергии определяется термодинамическими показателями теплоносителя (температура и давление). Допустимое отклонение термодинамических параметров устанавливается в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов.

# Обязанности и права Теплоснабжающей организацией

* 1. Теплоснабжающая организация обязуется:
     1. Поставлять тепловую энергию Абоненту в количестве, установленном в Приложении № 1 к настоящему Договору.
     2. Изменять (увеличивать/уменьшать) плановые объемы отпуска тепловой энергии на основании заключенного Сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору.
     3. Обеспечить отпуск тепловой энергии в тепловую сеть в соответствии с температурным графиком работы тепловых сетей Абонента (Приложение № 4) в количестве и с параметрами и их отклонениями в пределах допустимых величин.
     4. Поддерживать в точке поставки тепловой энергии Абонента:

- температуру теплоносителя в подающей линии в соответствии с температурным графиком (допустимое отклонение от температурного графика должно быть не более ± 3%);

- давление теплоносителя в подающей линии в зимний период – по графику с отклонением от заданного режима ± 5,0 %;

- жёсткость сетевой воды в подающем трубопроводе не более чем на 30 мкг экв/дм3, превышающей жёсткость сетевой воды в обратном трубопроводе.

* + 1. Производить изменение тепловых режимов по согласованию с Абонентом.
    2. Обеспечить проведение плановых работ по ремонту тепловых сетей Теплоснабжающей организации по согласованному с Абонентом графику проведения гидравлических испытаний.
    3. При производстве внеплановых работ уведомлять за 24 часа Абонента о причинах, начале и сроках перерывов в поставке тепловой энергии.
    4. В случае нарушения температурного режима (Приложение № 4), аварии на сетях Теплоснабжающей организации, а также иных случаях, влияющих на режим работы тепловых сетей и теплоснабжения Абонента, Теплоснабжающая организация обязана немедленно сообщить об этом Абоненту.
    5. Обеспечить учет тепловой энергии, отпущенной в сеть Абонента.
    6. В случае выявления утечек теплоносителя, возникающих на тепловых сетях в границах балансовой принадлежности Теплоснабжающей организации, немедленно сообщать Абоненту.
    7. Не реже одного раза в год проводить сверку расчетов с Абонентом путем оформления актов сверки. При необходимости сверка расчетов может быть проведена по запросу каждой из сторон.
    8. В десятидневный срок уведомлять Абонента об изменениях места нахождения и/или адреса для переписки, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и/или формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение Договора.
    9. Обеспечивать возможность осуществления Абоненту его законных и обоснованных прав и требований, предусмотренных настоящим Договором.
    10. Не передавать полностью или частично свои права (требования) или обязанности по Договору третьим лицам.
  1. Теплоснабжающая организация имеет право:

1. Требовать от Абонента оплату отпущенной (принятой) тепловой энергии в порядке и сроки, установленные Договором.
2. Требовать от Абонента поддержания показателей качества тепловой энергии и теплоносителя в обратном трубопроводе на границе балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон в соответствии с условиями Договора при условии соблюдения п.2.8.
3. В случае необходимости вводить ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, принимать неотложные меры по предотвращению и/или ликвидации аварии с немедленным уведомлением Абонента о введении ограничения или прекращении подачи тепловой энергии и теплоносителя.

# Обязанности и права Абонента

* 1. **Абонент обязуется**:
     1. Надлежащим образом производить оплату принятой тепловой энергии с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных Договором.
     2. В десятидневный срок уведомлять Теплоснабжающую организацию об изменениях места нахождения и/или адреса для переписки, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и/или формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение Договора.
     3. Поддерживать в обратном трубопроводе в точке поставки значения термодинамических показателей качества теплоносителя в пределах значений, установленных в Договоре при условии соблюдения условий п.2.8.
     4. Не реже одного раза в год проводить сверку расчетов с Теплоснабжающей организацией путем оформления актов сверки. При необходимости сверка расчетов может быть проведена по запросу каждой из сторон.
     5. Немедленно сообщать Теплоснабжающей организации об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при использовании тепловой энергии, систем теплоснабжения и тепловой автоматики.
     6. Обеспечить учет тепловой энергии, отпущенной в сеть Абонента, в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета.
     7. Обеспечить исправное состояние приборов учета тепловой энергии согласно Приложению № 5 и проводить периодическую проверку их работоспособности. В случае отсутствия у Абонента приборов учета Абонент обязан в течение 1 (одного) месяца со дня заключения настоящего Договора установить и ввести в эксплуатацию приборы учета тепловой энергии.
     8. Обеспечивать, по устной заявке Теплоснабжающей организации, беспрепятственный доступ его представителям к приборам и средствам учета тепловой энергии Абонента.
     9. В течение суток с момента обнаружения сообщать Теплоснабжающей организации о выходе из строя приборов учета тепловой энергии и передавать показания приборов на момент их выхода из строя и ввода в эксплуатацию.
     10. В случае выявления утечек теплоносителя, возникающих на тепловых сетях в границах балансовой принадлежности Абонента, немедленно сообщать Диспетчеру тепловой сети Абонента и Теплоснабжающей организации.
     11. Абонент возмещает Теплоснабжающей организации стоимость тепловой энергии (мощности), а также затраты на воду и химподготовку, связанные с полным невозвратом теплоносителя, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора или не будет согласовано сторонами дополнительным соглашением. Количество невозвращенного теплоносителя определяется по узлу учета Абонента поданного по подающему трубопроводу.
     12. В случае установки прибора учета не на границе эксплуатационной ответственности (балансовой принадлежности) тепловых сетей, потери энергии в тепловых сетях оплачивает Абонент.Величина потерь определяется расчетным путем и включается в Акт допуска в эксплуатацию узлов (приборов) учета тепловой энергии (мощности) и теплоносителя Абонента. В случае отсутствия изоляции на тепловых сетях Абонента на потери вводится поправочный коэффициент.
     13. Самостоятельно не ограничивать режим потребления тепловой энергии путем отключения собственных теплопотребляющих установок, если необходимость такого ограничения не предусмотрена действующим законодательством или условиями настоящего договора. Данный факт квалифицируется как бездоговорное потребление тепловой энергии, в таком случае Абонент оплачивает Теплоснабжающей организации бездоговорный объем (количество) тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в размере 2 (дву-) кратного тарифа, действующего на момент выявления нарушения.
     14. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета, обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета
  2. **Абонент имеет право:**

1. Требовать возмещения убытков в случаях перерывов теплоснабжения по вине Теплоснабжающей организации.
2. Требовать поддержания показателей качества и количества тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с условиями Договора.
3. Заявлять Теплоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в платежных документах, и требовать их исправления.
4. Пользоваться другими правами, предусмотренными Договором и/или действующим законодательством.

# Тарифы и расчет стоимости тепловой энергии

* 1. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов. Изменение тарифов в период действия настоящего Договора не требует его переоформления.
  2. Величины применяемых тарифов отражаются в платежных документах.
  3. Теплоснабжающая организация направляет Абоненту уведомление об изменении тарифа в течение 10 (десяти) календарных дней с даты такого изменения.
  4. Стоимость тепловой энергии, переданной Теплоснабжающей организацией в тепловые сети Абонента и полученной Абонентом в расчетном периоде, рассчитывается как произведение фактического объема тепловой энергии, переданной Теплоснабжающей организацией в тепловые сети Абонента и полученной Абонентом и тарифа на тепловую энергию, действующего для Теплоснабжающей организации в этот период.
  5. Расчетным периодом для определения стоимости и оплаты передаваемой Абоненту тепловой энергии является календарный месяц, начало которого определяется с 00.00 часов 1-го дня календарного месяца и заканчивается в 24.00 часа последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по Договору является период, начало которого определяется с момента начала поставки тепловой энергии по Договору и заканчивается в 24.00 часа последнего дня этого месяца.

# Порядок расчетов по Договору

* 1. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору до 24-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате Теплоснабжающей организацией в течение 15-ти рабочих дней после предоставления Абонентом в Теплоснабжающую организацию показаний приборов учета.
  2. Расчет стоимости поставленной Абоненту тепловой энергии за расчетный месяц производится ежемесячно на основании представленных Абонентом не позднее первого числа месяца следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, данных показаний приборов учета тепловой энергии, подписанного уполномоченными представителями Теплоснабжающей организации и Абонента. Данные необходимо представить в бухгалтерию Теплоснабжающей организации или по адресу электронной почты **pokaz@ok-vatutinki.ru**
  3. В случае не поступления Абоненту платежных требований от Теплоснабжающей организации, Абонент до 20 числа месяца уведомляет об этом Теплоснабжающую организацию.
  4. В случае отсутствия приборов учета тепловой энергии, до момента их установки, расчет объема поданной (полученной) тепловой энергии осуществляется Теплоснабжающей организацией расчетным методом.
  5. Абонент считается выполнившим свои обязанности по оплате фактически принятой тепловой энергии в расчётном периоде в момент поступления денежных средств на счет Теплоснабжающей организации.

# Ответственность Сторон

* 1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.
  2. В случае перерывов в энергоснабжении по вине Теплоснабжающей организации и своевременном не уведомлении им Абонента об изменении объема отпускаемой тепловой энергии Теплоснабжающая организация возмещает Абоненту причиненный ущерб в порядке и размере, установленными действующим законодательством РФ.
  3. Теплоснабжающая организация несет ответственность за несоблюдение требований к параметрам качества поставляемого теплоносителя, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве отпускаемой тепловой энергии, качестве и значениях термодинамических параметров теплоносителя в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.
  4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом своих обязательств по оплате тепловой энергии, поставленной в соответствии с условиями настоящего Договора, Теплоснабжающая организация вправе потребовать от Абонента оплаты неустойки в соответствием действующем законодательством РФ.
  5. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки, при отсутствии коммерческого учета тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (в случае обязательности этого учета в соответствии с федеральными законами), в случае отказа в доступе к приборам учета и теплопотребляющим установкам Абонент обязан оплатить Теплоснабжающей организации определенный в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором, объем потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением установленных органами регулирования повышающих коэффициентов к тарифам в сфере теплоснабжения.
  6. При превышении объема (количества) предусмотренной настоящим договором величины ежемесячного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 10% и более Абонент помимо стоимости тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя уплачивает Теплоснабжающей организацииштраф в размере 2-кратной стоимости соответствующего объема превышения.
  7. За умышленный вывод из строя прибора учета или иное воздействие на прибор учета с целью искажения его показаний Абонентвозмещает Теплоснабжающей организациипричиненные такими действиями убытки, а также уплачивает штраф в размере 100 % стоимости количества тепловой энергии (мощности), теплоносителя, определенного с применением расчетных методов в указанных случаях. Факт умышленного вывода Покупателемиз строя прибора учета, а также наличие у негоцели искажения показаний прибора учета при ином воздействии на него считается установленным сторонами, если иное не будет доказано Покупателем*.* Наличие вины третьих лиц в отсутствии или искажении показаний прибора учета не освобождает Покупателя от предусмотренной настоящим пунктом договора ответственности в связи с наличием у него обязанности обеспечивать недопущение фактов несанкционированного вмешательства в работу прибора учета.
  8. В случае смены собственника недвижимого имущества Абонент обязан уведомить Теплоснабжающую организацию в письменной форме, приложив подтверждающие документы, а также Абонент обязан погасить имеющуюся задолженность и текущие платежи. В случае не уведомления Теплоснабжающую организацию о смене собственника недвижимого имущества, в отношении которого осуществляется поставка тепловой энергии (мощность) все счета будут выставлены в соответствии с заключенным договором.

# Ограничение подачи тепловой энергии и порядок взаимодействия сторон

* 1. Теплоснабжающая организация поставляет тепловую энергию Абоненту в количестве и с учетом плановой величины поставки тепловой энергии в объеме, установленном в Приложении № 1 к настоящему Договору, кроме перерывов для проведения внеплановых ремонтов тепловых сетей и оборудования Источника Теплоснабжающей организации в случае необходимости принятия мер по предотвращению или ликвидации аварии, при условии незамедлительного уведомления Абонента.
  2. Ограничение, прекращение подачи тепловой энергии по настоящему Договору осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных настоящим Договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

# Заключительные положения

1. Настоящий договор вступает в силу с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.
2. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за поставленную (потребленную) тепловую энергию по настоящему Договору.
3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.
4. Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами Теплоснабжающей организации и Абонента дополнительного соглашения.
5. Признание недействительной части настоящего Договора не влечет недействительности прочих его частей, если можно предположить, что настоящий Договор был бы совершен (заключен, исполнен) и без включения недействительной части.
6. Настоящий договор заключен в отношении имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_принадлежат Абоненту на праве собственности.

# Порядок урегулирования споров

1. Стороны устанавливают обязательный досудебный претензионный порядок рассмотрения споров. Все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10 (десяти) дней с даты получения претензии.
2. В случае невозможности разрешить спор путем переговоров, все разногласия по заключению, изменению и исполнению настоящего Договора подлежат рассмотрению в суде общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством РФ.
3. Перечень должностных лиц, имеющих право ведения переговоров по качеству и количеству тепловой энергии, а также по вопросам взаимных обязательств оформляются письмами Сторон (Приложение №6).

# ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА:

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение №1 | «Плановые величины поставки тепловой энергии» |
| Приложение №2 | «Суммарные расчетные тепловые нагрузки Абонента» |
| Приложение №3 | «Акт технологического присоединения» |
| Приложение №4 | «Температурный график» |
| Приложение №5 | «Сведения о приборах, о приборах и средствах учёта» |
| Приложение №6 | «Перечень должностных лиц для ведения переговоров по исполнению Договора» |
| Приложение №7 | «Потери тепловой энергии в сетях Абонента» |

# РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация:**  федеральное государственное бюджетное учреждение «Оздоровительный комплекс «Бор» Управления делами Президента Российской Федерации  ФГБУ «ОК «Бор» УДП РФ  142073, МО, г. Домодедово, д. Одинцово,  территория «Бор»  ОКВЭД 55.10; ОКПО 02700345  ИНН 5009061310 КПП 500901001  ОГРН 1075009005939 ОКТМО 46709000511  БИК 004525987  Реквизиты филиала «ОК «Ватутинки» ФГБУ «ОК «Бор» УДП РФ  108818, г. Москва, поселение Десеновское, поселок Ватутинки-1;  ОКВЭД 55.10; ОКПО 18161650  ИНН/КПП 5009061310/775102001  ОГРН 1075009005939 ОКТМО 45944000  счет 03214643000000017300  Единый казначейский счет 40102810545370000003  БИК 004525988  Лицевой счет 20736U21590  ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве г.Москва  Получатель: 12 УФК по г. Москве (филиала «ОК «Ватутинки» ФГБУ «ОК «Бор» УДПРФ)  КБК 00000000000000000130  Контактное лицо:  Ф.И.О.  Должность:  «ОК «Ватутинки» ФГБУ «ОК «Бор»  Тел.:  Эл. почта:  **Директор филиала «ОК «Ватутинки»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Г. Логовская**/**  М.П. |  | **Абонент:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ /**  М.П. |

говору поставки тепловой энергии

Приложение № 1

к Договору теплоснабжения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Плановые величины поставки тепловой энергии**

|  |  |
| --- | --- |
| **Месяц** | **Полезный отпуск тепловой энергии,**  **Гкал (в тепловую сеть)** |
| Январь |  |
| Февраль |  |
| Март |  |
| Апрель |  |
| Май |  |
| Июнь |  |
| Июль |  |
| Август |  |
| Сентябрь |  |
| Октябрь |  |
| Ноябрь |  |
| Декабрь |  |
| **Итого** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Теплоснабжающая организация:**  **Директор филиала «ОК «Ватутинки»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Г. Логовская/  М.П. | **Абонент:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  М.П. | |  |

Приложение № 2

к Договору теплоснабжения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Абонента**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Суммарная договорная нагрузка *(Гкал/час), в том числе:* |  |  |
| 1.1. | Максимум на отопление *(Гкал/час при t-28 0С)* |  |  |
| 1.2. | Максимум на вентиляцию *(Гкал/час при t-28 0С)* |  |  |
| 1.3. | Максимум на технологический нужды *(Гкал/час)* |  |  |
| 1.4. | Максимум на кондиционирование *(Гкал/час)* |  |  |
| 1.5. | Среднечасовая на горячее водоснабжение *(Гкал/час)* |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация**  **Директор филиала «ОК «Ватутинки»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Г. Логовская /  М.П. | **Абонент**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

Приложение № 3

к Договору теплоснабжения

от «\_\_\_\_\_\_» июня 2023 г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт**

**технологического присоединения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация**  Директор филиала «ОК «Ватутинки»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Г. Логовская /**  М.П. | **Абонент**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

Приложение № 4

к Договору теплоснабжения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Температурный график**

**Подачи теплоносителя от котельной, расположенной на территории филиала «ОК «Ватутинки» ФГБУ «ОК «Бор» по адресу: г. Москва, п. Десеновское, п. Ватутинки-1,**

**ул. Чароитовая, д. 7/18**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Τº  наружного  воздуха | Τº  на подающем  тр -де  (расчетная) | Τº | | Относительная тепловая нагрузка | Выработка тепла  Гкал/ч |
| на подающем  тр-де, при качественном  регулировании | на обратном  тр-де, при качественном  регулировании |
| 0±10 | 63,5 | 75 | 62 | 20-40% | 1,9-5,2 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация**  Директор филиала «ОК «Ватутинки»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Г. Логовская /**  **М.П.** | **Абонент**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

Приложение № 5

к Договору теплоснабжения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Сведения о приборах и средствах учета**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование приборов, тип** | **Заводской номер** | **Показания прибора на момент допуска** | **Место установки** | **Дата очередной поверки** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Г. Логовская / | **Абонент**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/** |

Приложение № 6

к Договору теплоснабжения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень**

**должностных лиц для ведения переговоров**

**по исполнению Договора**

**От теплоснабжающей организации (ФГБУ «ОК «Бор»):**

Ф.И.О. Шишнев Д.А.

Должность: главный инженер филиала

«ОК «Ватутинки» ФГБУ «ОК «Бор»

Тел.: 8 985 118 41 05

Эл. почта: d.shishnev@ok-vatutinki.ru

**От Абонента:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация:**  Директор филиала «ОК «Ватутинки»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Г. Логовская/  М.П. | **Абонент:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. |

Приложение № 7

к Договору теплоснабжения

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Потеря тепловой энергии через изоляцию в сетях Абонента**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **январь** | **февраль** | **март** | **апрель** | **май** | **июнь** | **июль** | **август** | **сентябрь** | **октябрь** | **ноябрь** | **декабрь** | **год** |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация:**  **Директор филиала «ОК «Ватутинки»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.Г. Логовская/  М.П. | **Абонент:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. |